

INDICATIVO DE LEI Nº36/2025

Autoriza o Poder Executivo Estadual a proceder à cessão de uso de imóveis pertencentes ao patrimônio público estadual para a Prefeitura Municipal de Manoel Emídio – PI.

A ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DO PIAUÍ DECRETA:

Art. 1º Autoriza o Poder Executivo Estadual a proceder à cessão de uso dos seguintes imóveis pertencentes ao patrimônio público estadual para a Prefeitura Municipal de Manoel Emídio – PI, inscrito no CNPJ sob nº 06.554.125/0001-40, sendo eles:

I – o imóvel situado na Avenida Primeiro de Maio, S/Nº, Bairro Centro, no Município de Manoel Emídio – PI, onde funcionava a Delegacia de Polícia Civil, vinculado à Secretaria de Estado da Segurança Pública;

II – o imóvel situado na Avenida Primeiro de Maio, S/Nº, Bairro Altamira, no Município de Manoel Emídio – PI, onde funcionava a unidade da EMATER – Instituto de Assistência Técnica e Extensão Rural do Estado do Piauí.

Parágrafo único. A cessão de uso dos imóveis descritos nos incisos I e II terá prazo de duração por tempo indeterminado, podendo ser prorrogada de comum acordo.

Art. 2º Os imóveis objeto da cessão de uso especificados nesta Lei serão destinados exclusivamente às atividades exercidas pela Administração Municipal de Manoel Emídio – PI:

§ 1º O Município poderá firmar parcerias com instituições públicas ou privadas visando cumprir as finalidades a que se destina a cessão de uso autorizada por esta Lei.

§ 2º Fica a Secretaria de Estado da Administração autorizada a proceder às adequações necessárias à finalidade a que se destina o uso dos imóveis.

Art. 3º As adaptações, reformas e outras benfeitorias necessárias ao funcionamento das atividades a que se destinam as cessões de uso ficam incorporadas aos imóveis, não se constituindo em motivo gerador de indenização pelo cedente.

Parágrafo único. As despesas necessárias à manutenção, conservação e utilização dos imóveis serão de responsabilidade da cessionária.



Art. 4º Os direitos e obrigações relativos aos imóveis cedidos deverão ser objeto de Termo de Cessão de Uso firmado entre as partes interessadas.

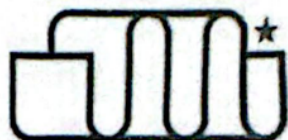
Art. 5º A Procuradoria-Geral do Estado e a Secretaria de Estado da Administração adotarão as providências necessárias à aplicação da presente Lei.

Art. 6º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

PALÁCIO PETRÔNIO PORTELA, em Teresina. (PI), 03 de dezembro de 2025.


SIMONE PEREIRA

Deputada Estadual



ALEPI

ASSEMBLEIA LEGISLATIVA
DO ESTADO DO PIAUÍ

JUSTIFICATIVA

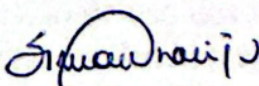
A presente proposição visa autorizar o Poder Executivo Estadual a proceder à cessão de uso de dois imóveis pertencentes ao patrimônio público estadual, localizados no Município de Manoel Emídio – PI, onde anteriormente funcionavam a Delegacia de Polícia Civil e a unidade da EMATER. Ambos se encontram em completo estado de desuso e abandono, conforme informado pela gestão municipal.

A cessão permitirá que tais imóveis sejam utilizados para a instalação e funcionamento de órgãos da Administração Municipal, contribuindo para o fortalecimento dos serviços públicos, para a reorganização estrutural da gestão e para a adequada utilização de espaços públicos atualmente ociosos.

A reutilização dos prédios ora indicados evita sua deterioração, assegura sua preservação e garante que continuem a cumprir relevante função social. Trata-se de medida de elevado interesse público, alinhada aos princípios da eficiência, da economicidade e da boa gestão do patrimônio estadual.

Diante do exposto, solicitamos o apoio dos nobres pares para a aprovação do presente Indicativo.

PALÁCIO PETRÔNIO PORTELA, em Teresina. (PI), 03 de dezembro de 2025.


SIMONE PEREIRA

Deputada Estadual