



ESTADO DO PIAUÍ
PODER JUDICIÁRIO
GABINETE DA PRESIDÊNCIA
Praça Des. Edgard Nogueira, S/N – Centro Cívico
TERESINA-PI – CEP: 64.000-830 – Fone: (86) 32167401

Ofício nº 832 /2016/GAB-PRES

Teresina, 07 de novembro de 2016

A Sua Excelência o Senhor

DEPUTADO THEMÍSTOCLES DE SAMPAIO FERREIRA FILHO

Presidente da Assembleia Legislativa do Estado do Piauí

Avenida Marechal Castelo Branco, 201, Bairro Cabral

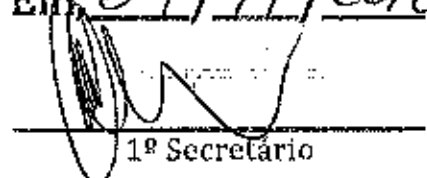
CEP: 64.000-810 Teresina – PI

LOCAL

LIDO NO EXPEDIENTE

Em 09/11/2016

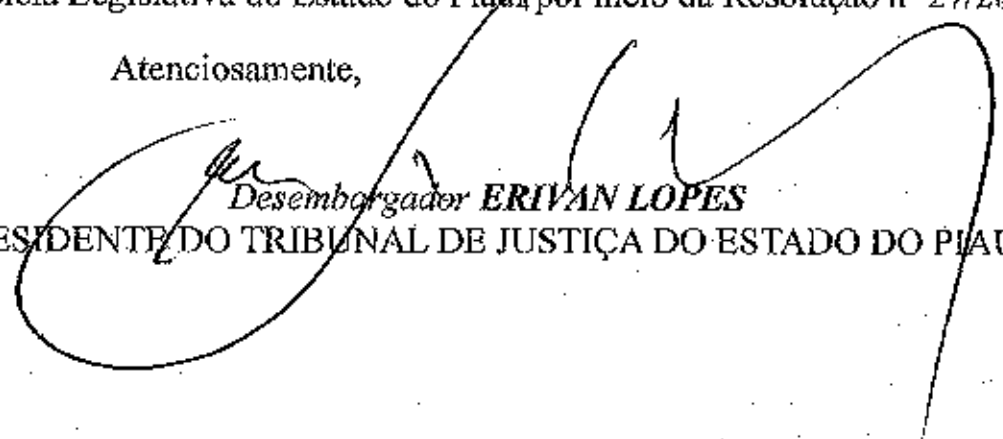
Assunto: **Envio de Resoluções – Projeto de Lei**


1º Secretário

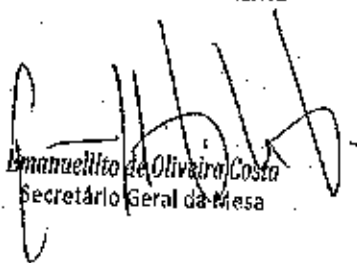
Senhor Presidente,

Encaminho a Vossa Excelência, para fins de apreciação dessa
Excelssa Assembleia Legislativa do Estado do Piauí, a tabela de emolumentos
anexa a fim de compor o projeto de Lei de Custas e Emolumentos enviado à
Assembleia Legislativa do Estado do Piauí por meio da Resolução nº 27/2016.

Atenciosamente,


Desembargador **ERIVAN LOPES**
PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PIAUÍ

09/11/16
PARA LEITURA EM EXPEDIENTE


Emanuelito de Oliveira Costa
Secretário Geral da Mesa



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PIAUÍ
GABINETE DA PRESIDÊNCIA

RESOLUÇÃO Nº 39, DE 27 DE OUTUBRO DE 2016

LIDO NO EXPEDIENTE

Em, 09/11/2016

*Encaminha Tabela de Emolumentos para compor
o Projeto de Lei de Custas e Emolumentos.*

O TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PIAUÍ, no uso
de suas atribuições legais e regimentais, e,

CONSIDERANDO o pedido da Associação de Notários e Registradores do Estado do Piauí - ANOREG, solicitando correção monetária dos emolumentos via protocolo de nº 0182632;

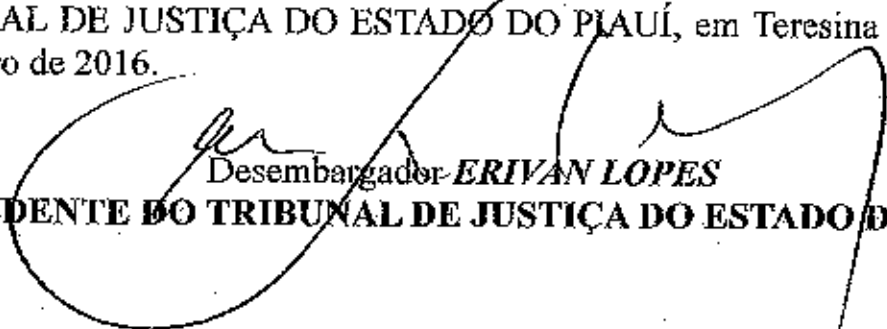
CONSIDERANDO que a comissão de estudos para alteração da Lei de Custas e Emolumentos não teve a participação direta da ANOREG;

RESOLVE:

Art. 1º. APROVAR, em sessão ordinária de caráter administrativo, a tabela de emolumentos anexa a fim de compor o projeto de lei de custas e emolumentos enviado à Assembleia Legislativa do Estado do Piauí por meio da Resolução nº 27/2016.

Art. 2º. Esta Resolução entra em vigor na data da sua publicação.

SALA DAS SESSÕES DO TRIBUNAL PLENO DO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PIAUÍ, em Teresina (PI), aos 27
de outubro de 2016.


Desembargador **ERIVAN LOPES**

PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PIAUÍ

TABELA II - TABELIÕES DE NOTAS

Código	Descrição			Cartório	Fermojupe	Valor
34	Escritura, incluindo o 1º Traslado					
34.01	0,01	até	999,99	215,92	53,98	269,90
34.02	1000,00	a	1999,99	239,92	59,98	299,90
34.03	2000,00	a	2999,99	271,92	67,98	339,90
34.04	3000,00	a	3999,99	303,92	75,98	379,90
34.05	4000,00	a	4999,99	335,92	83,98	419,90
34.06	5000,00	a	8999,99	375,92	93,98	469,90
34.07	9000,00	a	12999,99	415,92	103,98	519,90
34.08	13000,00	a	19999,99	455,92	113,98	569,90
34.09	20000,00	a	39999,99	559,92	139,98	699,90
34.10	40000,00	a	59999,99	639,92	159,98	799,90
34.11	60000,00	a	79999,99	759,92	189,98	949,90
34.12	80000,00	a	99999,99	959,92	239,98	1199,90
34.13	100000,00	a	129999,99	1079,92	269,98	1349,90
34.14	130000,00	a	159999,99	1199,92	299,98	1499,90
34.15	160000,00	a	189999,99	1319,92	329,98	1649,90
34.16	190000,00	a	219999,99	1439,92	359,98	1799,90
34.17	220000,00	a	249999,99	1559,92	389,98	1949,90
34.18	250000,00	a	279999,99	1759,92	439,98	2199,90
34.19	280000,00	a	309999,99	1959,92	489,98	2449,90
34.20	310000,00	a	349999,99	2159,92	539,98	2699,90
34.21	350000,00	a	399999,99	2359,92	589,98	2949,90
34.22	400000,00	a	449999,99	2559,92	639,98	3199,90
34.23	450000,00	a	499999,99	2759,92	689,98	3449,90
34.24	500000,00	a	599999,99	2959,92	739,98	3699,90
34.25		acima de	600000,00	3199,92	799,98	3999,90
35	Escritura sem valor declarado			215,92	53,98	269,90
36	Certidão de escritura 2ª (segunda) via, além da busca					
36.01	Certidão de escritura 2ª via, além da busca - ATÉ 05 ANOS			35,92	8,98	44,90
36.02	Certidão de escritura 2ª via, além da busca - ACIMA DE 05 ANOS E ATÉ 10 ANOS			43,92	10,98	54,90
36.03	Certidão de escritura 2ª via, além da busca - ACIMA DE 10 ANOS E ATÉ 30 ANOS			55,92	13,98	69,90
36.04	Certidão de escritura 2ª via, além da busca - ACIMA DE 30 ANOS			79,92	19,98	99,90
37	Instrumento público de testamento ou de aprovação de testamento			999,92	249,98	1249,90
38	Revogação de testamento			559,92	139,98	699,90
39	Procuração ou subestabelecimento incluindo o 1º Traslado					
39.01	Procuração ou subestabelecimento incluindo o 1º Traslado - Para fins de assistência e previdência social			19,92	4,98	24,90

ANEXO I

39.02	Procuração ou substabelecimento incluído o 1º Traslado - Para administração comercial e outros fins			31,92	7,98	39,90
39.03	Procuração ou substabelecimento incluído o 1º Traslado - Em causa própria - cobrar de acordo com o valor da faixa do item 34.					
39.04	Certidão de procuração - 2ª Via			19,92	4,98	24,90
39.05	Nas procurações, substabelecimentos e por cada traslado de Procuração ou outorgante excedente			7,12	1,78	8,90
40	Escritura de Inventários, partilhas, separação e divórcio					
40.01	0,01	até	999,99	215,92	53,98	269,90
40.02	1000,00	a	1999,99	239,92	59,98	299,90
40.03	2000,00	a	2999,99	271,92	67,98	339,90
40.04	3000,00	a	3999,99	303,92	75,98	379,90
40.05	4000,00	a	4999,99	335,92	83,98	419,90
40.06	5000,00	a	8999,99	375,92	93,98	469,90
40.07	9000,00	a	12999,99	415,92	103,98	519,90
40.08	13000,00	a	19999,99	455,92	113,98	569,90
40.09	20000,00	a	39999,99	559,92	139,98	699,90
40.10	40000,00	a	59999,99	639,92	159,98	799,90
40.11	60000,00	a	79999,99	759,92	189,98	949,90
40.12	80000,00	a	99999,99	959,92	239,98	1199,90
40.13	100000,00	a	129999,99	1079,92	269,98	1349,90
40.14	130000,00	a	159999,99	1199,92	299,98	1499,90
40.15	160000,00	a	189999,99	1319,92	329,98	1649,90
40.16	190000,00	a	219999,99	1439,92	359,98	1799,90
40.17	220000,00	a	249999,99	1559,92	389,98	1949,90
40.18	250000,00	a	279999,99	1759,92	439,98	2199,90
40.19	280000,00	a	309999,99	1959,92	489,98	2449,90
40.20	310000,00	a	349999,99	2159,92	539,98	2699,90
40.21	350000,00	a	399999,99	2359,92	589,98	2949,90
40.22	400000,00	a	449999,99	2559,92	639,98	3199,90
40.23	450000,00	a	499999,99	2759,92	689,98	3449,90
40.24	500000,00	a	599999,99	2959,92	739,98	3699,90
40.25		acima de	600000,00	3199,92	799,98	3999,90
41.	Escritura sem valor declarado			215,92	53,98	269,90
42.	Averbação de escrituras					
42.01	0,00	até	10000,00	103,92	25,98	129,90
42.02	10000,01	a	60000,00	159,92	39,98	199,90
42.03	60000,01	a	100000,00	231,92	57,98	289,90
42.04	100000,01	a	200000,00	311,92	77,98	389,90
42.05		acima de	200000,00	399,92	99,98	499,90
43	Ata Notarial					
43.01	Pela primeira folha			111,92	27,98	139,90
43.02	Por folha adicional			71,92	17,98	89,90
43.03	Lavatura fora da sede do serviço, acréscimo:			223,92	55,98	279,90

ANEXO I

43.04	Autenticação de documentos expedidos através da internet	5,52	1,38	6,90
44	Escrituras de Imóveis beneficiados por programas habitacionais			
44.01	Registros e Contratos (SFH / FGTS) - art. 290 da Lei 6.015/73			
	*Redução de 50% da tabela 34.01 a 34.25			
44.02	Registros e Contratos (PAR) - art. 35 da Lei 10.150/2000.			
	*Redução de 50% da tabela 34.01 a 34.25			
44.03	Registros e Contratos (PMCMV com Fonte de Recurso: FAR/FDS) - art. 43 da Lei 11.977/2009.			
	*Redução de 75% da tabela 34.01 a 34.25.			
44.04	Registros e Contratos (PMCMV com Fonte de Recurso: FGTS e outros) - art. 43 da Lei 11.977/2009.			
	*Redução de 50% da tabela 34.01 a 34.25			

TABELA IV - OFICIAIS DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Código	Descrição			Cartório	Fermojupe	Valor
45	Registros					
45.01	0,01	até	999,99	215,92	53,98	269,90
45.02	1000,00	a	1999,99	241,72	60,43	302,15
45.03	2000,00	a	2999,99	267,52	66,88	334,40
45.04	3000,00	a	3999,99	293,32	73,33	366,65
45.05	4000,00	a	4999,99	319,12	79,78	398,90
45.06	5000,00	a	6999,99	370,72	92,68	463,40
45.07	7000,00	a	8999,99	422,32	105,58	527,90
45.08	9000,00	a	11999,99	473,92	118,48	592,40
45.09	12000,00	a	14999,99	581,75	145,44	727,19
45.10	15000,00	a	17999,99	689,58	172,40	861,98
45.11	18000,00	a	20999,99	797,41	199,35	996,76
45.12	21000,00	a	23999,99	905,24	226,31	1131,55
45.13	24000,00	a	26999,99	1013,70	253,43	1267,13
45.14	27000,00	a	29999,99	1120,92	280,23	1401,15
45.15	30000,00	a	34999,99	1273,51	318,38	1591,89
45.16	35000,00	a	39999,99	1426,10	356,53	1782,63
45.17	40000,00	a	44999,99	1578,69	394,67	1973,36
45.18	45000,00	a	49999,99	1731,28	432,82	2164,10
45.19	50000,00	a	59999,99	1809,66	452,42	2262,08
45.20	60000,00	a	69999,99	1888,04	472,01	2360,05
45.21	70000,00	a	79999,99	1966,42	491,61	2458,03
45.22	80000,00	a	89999,99	2044,80	511,20	2556,00
45.23	90000,00	a	99999,99	2123,20	530,80	2654,00
45.24	100000,00	a	149999,99	2201,56	550,39	2751,95
45.25	150000,00	a	199999,99	2279,94	569,99	2849,93
45.26	200000,00	a	299999,99	2497,10	624,28	3121,38
45.27	300000,00	a	399999,99	2715,48	678,87	3394,35
45.28	400000,00	a	499999,99	2933,25	733,31	3666,56
45.29	500000,00	a	599999,99	3151,02	787,76	3938,78
45.30	600000,00	a	699999,99	3368,79	842,20	4210,99
45.31	700000,00	a	799999,99	3586,56	896,64	4483,20

ANEXO I

45.32	800000,00	a	899999,99	3804,33	951,08	4755,41
45.33	900000,00	a	999999,99	4022,10	1005,53	5027,63
45.34		acima de	1000000,00	4239,92	1059,98	5299,90
46	Registro de Imóveis beneficiados por programas habitacionais					
46.01	Registros e Contratos (SFH / FGTS) - art. 290 da Lei 6.015/73					
	*Redução de 50% da tabela 45.01 a 45.25					
46.02	Registros e Contratos (PAR) - art. 35 da Lei 10.150/2000.					
	*Redução de 50% da tabela 45.01 a 45.25					
46.03	Registros e Contratos (PMCMV com Fonte de Recurso: FAR/FDS) - art. 43 da Lei 11.977/2009.					
	*Redução de 75% da tabela 45.01 a 45.25					
46.04	Registros e Contratos (PMCMV com Fonte de Recurso: FGTS e outros) - art. 43 da Lei 11.977/2009.					
	*Redução de 50% da tabela 45.01 a 45.25					
47	Registro de Cédula rural pignoratícia - anotação no Livro "03"			159,92	39,98	199,90
47.01	Registro de Cédula de produto rural			159,92	39,98	199,90
48	Usufruto - cobrar metade do valor da faixa do item 45.					
49	Registro de Cédula Rural hipotecária, por imóvel - anotação no Livro "03", incluindo as averbações e referências necessárias.			159,92	39,98	199,90
50	Registro de Cédula industrial, comercial, bancária ou exportação - aplicar a tabela de faixas do item 45.					
51	Convenção de condomínio - anotação no Livro "03", incluindo as averbações e referências necessárias.			1119,92	279,98	1399,90
	Incorporação imobiliária e instituição de condomínio - cobrar o valor da faixa do item 45.					
52	Loteamentos urbanos e rurais					
52.01	Inscrição de memorial de loteamento urbano, por lote (além faixa do item 45)			19,92	4,98	24,90
52.02	Inscrição de memorial de loteamento rural, por gleba, até o limite de 5ha (além faixa do item 45)			23,92	5,98	29,90
52.03	Inscrição de memorial de loteamento rural, por gleba, acima de 5ha (além faixa do item 45)			31,92	7,98	39,90
53	Matrícula, a requerimento do interessado como ato autônomo			27,92	6,98	34,90
54	Registro de pacto antenupcial			199,92	49,98	249,90
55	Prenotação			67,92	16,98	84,90
56	Averbação sem valor financeiro			67,92	16,98	84,90
57	Averbação com valor financeiro					
57.01	0,01	até	10000,00	103,92	25,98	129,90
57.02	10000,01	a	60000,00	159,92	39,98	199,90
57.03	60000,01	a	100000,00	231,92	57,98	289,90
57.04	100000,01	a	200000,00	311,92	77,98	389,90
57.05		acima de	200000,00	399,92	99,98	499,90

58 Inscrição ou Registro de Penhora - cobrar o valor da faixa do item 45

TABELA V - OFICIAIS DO REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS / PESSOAS JURÍDICAS

Código	Descrição			Cartório	Fermojupe	Valor
59	Registro de Título com Valor Declarado					
59.01	0,01	ATE	336,51	123,92	30,98	154,90
59.02	336,52		1219,08	163,60	40,90	204,50
59.03	1219,09		1845,65	199,92	49,98	249,90
59.04	1845,66		2627,05	244,72	61,18	305,90
59.05	2627,06		3254,11	319,92	79,98	399,90
59.06	3254,12		5881,16	399,92	99,98	499,90
59.07	5881,17		8508,21	479,92	119,98	599,90
59.08	8508,22		11135,27	551,92	137,98	689,90
59.09	11135,28		13135,28	607,92	151,98	759,90
59.10	13135,29		15135,28	655,92	163,98	819,90
59.11	15135,29		17135,29	703,92	175,98	879,90
59.12	17135,30		19135,30	755,12	188,78	943,90
59.13	19135,31		21135,31	799,92	199,98	999,90
59.14	21135,32		31135,32	847,92	211,98	1059,90
59.15	ACIMA DE 31135,33			899,60	224,90	1124,50
60	Registro de títulos, contratos ou documentos sem valor financeiro			51,92	12,98	64,90
61	Notificação extrajudicial			43,12	10,78	53,90

TABELA VI - OFICIAIS DE PROTESTO DE TÍTULOS

Código	Descrição			Cartório	Fermojupe	Valor
62	Protesto de Títulos					
62.01	0,01	até	61,93	19,92	4,98	24,90
62.02	61,94	a	92,90	36,72	9,18	45,90
62.03	92,91	a	139,35	44,72	11,18	55,90
62.04	139,36	a	209,54	66,32	16,58	82,90
62.05	209,55	a	313,80	83,12	20,78	103,90
62.06	313,81	a	470,70	123,92	30,98	154,90
62.07	470,71	a	706,05	147,92	36,98	184,90
62.08	706,06	a	1412,11	223,92	55,98	279,90
62.09	1412,12	a	2118,16	351,92	87,98	439,90
62.10	2118,17	a	2824,21	443,92	110,98	554,90
62.11	2824,22	a	3530,26	539,92	134,98	674,90
62.12	3530,27	a	4236,32	655,92	163,98	819,90
62.13	4236,33	a	4942,37	775,92	193,98	969,90
62.14	4942,38	a	5648,42	927,92	231,98	1159,90
62.15	5648,43	a	6354,48	1039,92	259,98	1299,90
62.16	6354,49	a	7060,53	1135,92	283,98	1419,90
62.17	7060,54	a	7766,58	1255,92	313,98	1569,90

ANEXO I

62.18	7766,59	a	8472,63	1399,92	349,98	1749,90
62.19	8472,64	a	9178,69	1519,92	379,98	1899,90
62.20	9178,70	a	13307,65	1759,92	439,98	2199,90
62.21		acima de	13307,65	2159,92	539,98	2699,90
63	Apontamento do título					
63.01	0,01	até	61,93	11,44	2,86	14,30
63.02	61,94	a	92,90	12,72	3,18	15,90
63.03	92,91	a	139,35	14,32	3,58	17,90
63.04	139,36	a	209,54	16,72	4,18	20,90
63.05	209,55	a	313,80	19,60	4,90	24,50
63.06	313,81	a	470,70	22,80	5,70	28,50
63.07	470,71	a	706,05	27,12	6,78	33,90
63.08	706,06	a	1412,11	31,12	7,78	38,90
63.09	1412,12	a	2118,16	36,72	9,18	45,90
63.10	2118,17	a	2824,21	43,12	10,78	53,90
63.11	2824,22	a	3530,26	50,32	12,58	62,90
63.12	3530,27	a	4236,32	58,32	14,58	72,90
63.13	4236,33	a	4942,37	68,72	17,18	85,90
63.14	4942,38	a	5648,42	79,92	19,98	99,90
63.15	5648,43	a	6354,48	93,52	23,38	116,90
63.16	6354,49	a	7060,53	108,72	27,18	135,90
63.17	7060,54	a	7766,58	127,92	31,98	159,90
63.18	7766,59	a	8472,63	151,92	37,98	189,90
63.19	8472,64	a	9178,69	175,92	43,98	219,90
63.20	9178,70	a	13307,65	204,72	51,18	255,90
63.21		acima de	13307,65	239,92	59,98	299,90
64	1ª Via da Baixa de Protesto com respectiva certidão			19,92	4,98	24,90
64.01	Retirada, desistência, sustação de título, devolvido por irregularidade (além da postagem)			19,92	4,98	24,90
64.02	Arquivamento do registro do protesto			10,32	2,58	12,90
65	Certidão negativa/positiva de protesto			19,92	4,98	24,90
65.01	Acréscimo por pessoa ou sócio que exceder ao item 65			5,52	1,38	6,90
65.02	Certidão de 2ª via de baixa de protesto			19,92	4,98	24,90
65.03	Certidão de 2ª via de instrumento de protesto			19,92	4,98	24,90
66	Informação de protesto de títulos por nome (relação de títulos)			6,32	1,58	7,90

TABELA VII - OFICIAIS DO REGISTRO CIVIL

Código	Descrição	Cartório	Fermojupe	Valor
67	Casamento			
67.01	Habilitação, Registro de Casamento, Conversão de União Estável em Casamento Civil, incluindo a 1.ª via da certidão	175,92	43,98	219,90

ANEXO I

67.02	Habilitação, Registro de Casamento Religioso com efeito Civil, incluindo a 1.ª via da certidão	199,92	49,98	249,90
68	Diligência para celebração de Casamento Civil em local e horário especial, inclusive despesas de deslocamento do Oficial de Registro ou preposto.	319,92	79,98	399,90
69	2ª Via de certidão de nascimento, casamento e óbito, além da busca	15,92	3,98	19,90
70	2ª Via de certidão de nascimento, casamento e óbito, com averbação, além da busca	31,92	7,98	39,90
71	Busca nos livros a cada 05(cinco) anos ou fração, caso não informados os dados do registro.	10,32	2,58	12,90
72	Averbação de escritura de separação e divórcio consensual (lei 11.441/07), além da certidão			
72.01	De 0,00 Até 10.000,00	143,92	35,98	179,90
72.02	De 10.000,01 a 60.000,00	175,92	43,98	219,90
72.03	De 60.000,01 a 100.000,00	215,92	53,98	269,90
72.04	De 100.000,01 a 200.000,00	295,92	73,98	369,90
72.05	Acima de 200.000,01	383,92	95,98	479,90
73	Termo de indicação ou reconhecimento de paternidade, exceto a averbação e certidão	103,92	25,98	129,90
73.01	Averbação de reconhecimento de paternidade, exceto certidão	63,92	15,98	79,90
74	Averbação no registro de nascimento, casamento ou óbito, exceto certidão	63,92	15,98	79,90
75	Transcrição ou registro de sentença de interdição, emancipação ou ausência, traslado de nascimento, casamento ou óbito ocorridos no exterior, escritura de união estável, incluída a 1ª via da certidão	67,92	16,98	84,90

TABELA VIII - DIVERSOS - ATOS COMUNS E ISOLADOS

Código	Descrição	Cartório	Fermojupe	Valor
76	Reconhecimento de Firma (por assinatura)	3,60	0,90	4,50
77	Arquivamento de firma ou sinal (por pessoa física ou jurídica)	3,60	0,90	4,50
78	Autenticação de cópia reprográfica (por documento)	2,32	0,58	2,90
79	Certidões, além da busca			
79.01	Certidão negativa/positiva por pessoa física ou jurídica (individual)	15,92	3,98	19,90
79.02	Certidão negativa casal ou da pessoa jurídica com no máximo 02(dois) sócios	19,92	4,98	24,90
79.03	Acréscimo por pessoa ou sócio que exceder ao item 79.02	8,72	2,18	10,90
79.04	Certidão Vintenária	19,92	4,98	24,90
79.05	Certidão Quinzenária	19,92	4,98	24,90
79.06	Certidão de ônus reais	19,92	4,98	24,90

ANEXO I

79.07	Certidão de inteiro teor (pública forma) pela 1ª folha	31,92	7,98	39,90
79.08	Certidão - por cada folha seguinte	8,72	2,18	10,90
79.09	Certidão de inteiro teor com ônus	34,32	8,58	42,90
79.10	Certidão por cópia reprográfica	19,92	4,98	24,90
79.11	Certidão por cópia reprográfica com ônus	19,92	4,98	24,90
79.12	2ª via de Registro de Imóveis	19,92	4,98	24,90
79.13	2ª via de Registro de Imóveis com ônus	34,32	8,58	42,90
80	Diligência (não incluída as despesas de condução)	35,92	8,98	44,90
80.01	Despesas de condução, por quilômetro percorrido	0,96	0,24	1,20
81	Busca a cada 05(cinco) anos ou fração	8,72	2,18	10,90
82	Elaboração de petição, requerimentos e declarações (primeira folha)	42,32	10,58	52,90
82.01	Folha adicional	14,00	3,50	17,50
83	Arquivamento de documentos	8,72	2,18	10,90
84	Desarquivamento de documentos	8,72	2,18	10,90
85	Rasas	0,20	0,05	0,25
86	DUT Eletrônico	31,92	7,98	39,90
87	Abertura de Protocolo	8,72	2,18	10,90
88	Apostilamento de documento para estrangeiro	39,12	9,78	48,90
89	Despesas com consultas a bancos nacionais	17,12	4,28	21,40