



ESTADO DO PIAUÍ
ASSEMBLEIA LEGISLATIVA

PROJETO DE LEI Nº 46 DE 08 DE OUTUBRO DE 2015

REDAÇÃO FINAL

APROVADO

Em, 16 / 12 / 2015

Autoriza o Poder Executivo proceder a Cessão de Uso, a título gratuito, de imóvel pertencente ao patrimônio imobiliário do Estado do Piauí, situado na Rua Marechal Hermes da Fonseca, s/n- Praça da Integração, bairro Parque Piauí, cidade de Teresina-Piauí, ao Ministério das Mulheres, Igualdade Racial e Direitos Humanos, por intermédio da Secretaria Especial de Políticas para as Mulheres, objetivando a instalação da Casa da Mulher Brasileira.

O GOVERNADOR DO ESTADO DO PIAUÍ, Faço saber que o Poder Legislativo decreta e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo autorizado a proceder a Cessão de Uso, a título gratuito, de imóvel pertencente ao patrimônio imobiliário do Estado do Piauí, situado na Rua Marechal Hermes da Fonseca, s/n- Praça da Integração, bairro Parque Piauí, onde funcionava o Centro Social Urbano - CSU do Parque Piauí, compreendendo uma área de 10.215,29m² (dez mil, duzentos e quinze e vinte e nove metros quadrados), pertencente a uma área de maior porção de 15.175,00m² (quinze mil, cento e setenta e cinco metros quadrados), devidamente registrada sob o nº de Matrícula R-1.431, Livro 2-D, do Registro Geral, folha 17, no Cartório de 1º Ofício de Notas e Registro de Imóveis - 2ª Circunscrição de Teresina-Piauí, para o Ministério das Mulheres, Igualdade Racial e Direitos Humanos, por intermédio da Secretaria Especial de Políticas para as Mulheres, na forma do art. 18, §1º da Constituição Estadual.

§ 1º A cessão de imóvel descrita no **caput** deste artigo terá o prazo de duração de 20 (vinte) anos.

§ 2º O prazo ajustado no § 1º deste artigo poderá ser prorrogado por igual período, desde que haja manifestação por escrito pelas partes, com antecedência de pelo menos 30 (trinta) dias antes do seu término.

Art. 2º O bem imóvel especificado nesta Lei, objeto da Cessão de Uso, será destinado à instalação da Casa da Mulher Brasileira, vinculado ao programa *Mulher, Viver sem Violência*, coordenado pelo Ministério das Mulheres, Igualdade Racial e Direitos Humanos, por intermédio da Secretaria Especial de Políticas para as Mulheres, no município de Teresina-Piauí.

§ 1º Caso o imóvel venha a ser utilizado para finalidade diversa da prevista, será revertido ao patrimônio do Estado do Piauí.

§ 2º É vedada a cessão, transferência ou utilização a qualquer título, por terceiros, no todo ou em parte, do imóvel cedido exclusivamente ao cessionário.



ESTADO DO PIAUÍ **ASSEMBLEIA LEGISLATIVA**

Art. 3º As adaptações, reformas e outras benfeitorias necessárias ao funcionamento das atividades a que se destina essa Cessão de Uso ficam incorporadas ao imóvel, não se constituindo em motivo gerador de obrigação indenizatória pelo cedente.

Art. 4º Os direitos e obrigações relativos ao imóvel cedido deverão ser objeto de termo específico de Cessão de Uso firmado entre as partes interessadas.

Art. 5º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

MESA DIRETORA DA ASSEMBLEIA LEGISLATIVA, em Teresina (PI), 10 de dezembro de 2015.

Dep. **THEMISTOCLES FILHO**
Presidente

Dep. **FERNANDO MONTEIRO**
1º Secretário

Dep. **WILSON BRANDÃO**
2º Secretário

